

「新竹市都市設計及土地使用開發許可審議委員會」第一〇八次 委員會會議紀錄

- 一、時間：100年2月15日（星期二）下午二時
二、地點：本府都市發展處二樓會議室
三、主持人：吳副主任委員宗鎰
紀錄：陳柔惠
四、出席單位：詳簽到簿
五、報告事項：

(一)新竹市都市設計及土地使用開發許可審議委員會第一〇七次委員會
議決議辦情形

都市發展處報告：略。

決議：洽悉備查。

六、審議案：

(一)「新竹榮家新竹市成德段 595、665~667 等 4 筆地號風雨走廊及風雨
遮蔽設施新建工程暨圍牆更新工程」都市設計審議案

決議：

1. 本案依下列委員及業務單位意見修正後通過：

- (1) 本案新增 3 個停車位，請補充說明將如何使用？
- (2) 請加強嵩德樓與嵩瑞樓間停車場出入口處與風除室之行人穿越及車輛進出等安全管制措施。
- (3) 建請加強注意嵩陽樓無障礙坡道處輪椅使用者之進出安全，尤其雨天溼滑時。
- (4) P39 區內有關坡道設計原則，如室內外引導通路、風除室無障礙標示及無障礙車位等，請依內政部營建署「建築物無障礙設施設計規範」檢討。
- (5) P31 剖面圖請標示鋪面材質、截水溝等剖線設計內容。
- (6) 依 P36 透視圖所示，風雨走廊架設於風除室上方，造型繁複不甚協調，建請審酌調整；另風除室屋頂空間維護清理不易，請補充處理方式。
- (7) 風雨走廊採用 H 型鋼及強化玻璃等材質設計，請加強注意後續維護管理。
- (8) 植栽配置圖與剖面圖難以對照，請修正；植栽區位於風雨走廊與建築物之間，依剖面圖 B-B' 所示內聚性高，且傢俱座椅位於草地上，使用性不佳，建請酌予調整。
- (9) 建議請以其他喬木取代苦楝。
- (10) P32 燈光配置計畫圖例誤植部分，如插地式景觀照明燈為照壁燈等，請修正；另由於使用者多為老年人，燈光不宜過暗，請

檢討燈具照度是否足夠。

(11)各單位審查意見請一併修正。

2.請檢送修正通過後報告書(雙面印刷,並含歷次會議紀錄影本及審
議意見修正對照表)五份、電子檔光碟片二份辦理備查。

七、散會：下午3時0分。