|  |
| --- |
| **壹、新竹市政府都市計畫容積移轉許可審查申請書** |
| 一、申請事項：依據都市計畫容積移轉實施辦法第16條規定，申請容積移轉。 |
| 二、申請概要： |
|  | 1.送出基地所有權人： 等 人，詳如後附同意書。 |
|  | 2.接受基地所有權人： 等 人，詳如後附委託書。 |
|  | 3.送出基地概要： |
|  | (1)主要都市計畫名稱： 。 |
|  | (2)土地座落：新竹市 段 小段 地號等 筆土地，詳如後附計算表。 |
|  | (3)申請種類：  |
|  | □申請第一類土地面積： ㎡ |
|  | □申請第二類土地面積： ㎡ |
|  | □申請第三類土地面積： ㎡ |
|  | 4.接受基地概要： |
|  | (1)主要都市計畫名稱： 。 |
|  | (2)土地座落：新竹市 段 小段 地號等 筆土地，詳如後附計算表。 |
|  | (3)土地面積合計： ㎡ |
|  | (4)土地使用分區：  |
|  |  | (5)法定容積率 % |
| 三、檢附文件：請申請人自行檢核並勾選。 |
|  |  | 1 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 12 |
|  | 土地序號 | 地段、小段 | 地號 | 所有權人同意書及權利關係人同意書 | 所有權人委託書 | 容積移轉計算表 | 所有權人身分證明文件影本 | 土地登記謄本或其電子謄本 | 地籍圖謄本 | 土地所有權狀影本 | 土地使用分區證明書 | 其他 |
| 建物登記簿謄本 | 第一類送出基地應檢附經主管機關審核同意之古蹟管理維護計畫或修復、再利用計畫等核可文件 | 其他證明文件 |
|  | 送出基地 | 1 |  |  | □ |  |  | □ | □ | □ | □ | □ | □ |  | □ |
|  | 2 |  |  | □ |  |  | □ | □ | □ | □ | □ | □ |  | □ |
|  | 3 |  |  | □ |  |  | □ | □ | □ | □ | □ | □ | □ | □ |
|  | 4 |  |  | □ |  |  | □ | □ | □ | □ | □ | □ |  | □ |
|  | 5 |  |  | □ |  |  | □ | □ | □ | □ | □ | □ |  | □ |
|  | 接受基地 | 1 |  |  |  | □ | □ | □ | □ | □ | □ | □ |  |  | □ |
|  | 2 |  |  |  | □ |  | □ | □ | □ | □ | □ |  |  | □ |
|  | 3 |  |  |  | □ |  | □ | □ | □ | □ | □ |  |  | □ |
|  | 4 |  |  |  | □ |  | □ | □ | □ | □ | □ |  |  | □ |
|  | 5 |  |  |  | □ |  | □ | □ | □ | □ | □ |  |  | □ |
| **此致 新竹市政府****註：**1.**依「都市計畫容積移轉實施辦法」第16條規定，容積移轉應由接受基地所有權人提出申請。**2.送出基地類別： 依「都市計畫容積移轉實施辦法」第六條規定填寫。 |  |
| 申請人： (蓋章)通訊住址：( ) 聯絡電話：( ) 中華民國 年 月 日 |

表一

|  |
| --- |
| 一、接受基地資料 |
| 所有權人資料姓名：地址： | 身分證字號： |
| 筆數 | 土地標示 | 面積（㎡） | 持分 | 持分面積（㎡） | 土地使用分區 | 當期公告土地現值（元/ m2） |
| 段 | 小段 | 地號 |
| 第1筆 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 第2筆 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 第3筆 |  |  |  |  |  |  |  |  |

表二

|  |
| --- |
| 二、送出基地資料 |
| 所有權人資料姓名：地址： | 身分證字號： |
| 筆數 | 土地標示 | 面積（㎡） | 持分 | 土地使用分區 | 當期公告土地現值（元/㎡） |
| 段 | 小段 | 地號 |
| 第1筆 |  |  |  |  |  |  |  |
| 第2筆 |  |  |  |  |  |  |  |
| 第3筆 |  |  |  |  |  |  |  |

* 本表若不足使用請自行影印。
* 依「都市計畫容積移轉實施辦法」第16條規定，容積移轉應由接受基地所有權人提出申請。

表三

|  |
| --- |
| 容積移轉計算—詳審查計算表 |
| 1.接受基地移入之容積 ㎡=送出基地之土地面積 ㎡×（申請容積移轉當期送出基地之公告土地現值 元/申請容積移轉當期接受基地之公告土地現值 元）×接受基地之容積率 %2.接受基地之可移入容積必須≦接受基地基準容積× %= m23.接受基地基準容積=接受基地面積 ㎡×容積率 %**※本案申請移入容積= ㎡** |

此致 新竹市政府

申請人： （簽章）

通訊地址：

聯絡電話：

中 華 民 國 年 月 日